

契約金概算計算書

入居日 令和 年 月 日

物件名	第一東原住宅
-----	--------

適 要	金 額	備 考
礼 金	— 円	無し
敷 金	— 円	無し
日割賃料	円	月分日割 家賃40,000円÷30日×日
賃 料	40,000 円	月分家賃
口座振替手数料	円	初回口座振替分より 550円/月々
駐 車 場	— 円	込み
鍵交換	任意 円	
住宅総合保険	15,000 円	2年間
仲介手数料	46,200 円	40,000円×(消費税)
保証会社保証料	21,000 円	アルファー(保証人有プラン) 家賃等42,000円×50%
合 計	122,200 円	
手付金	0 円	
残 金	122,200 円	

※退去時原状回復費用(退去受付時にお支払い)

ハウスクリーニング:50,000円+税

畳表替:48,000円+税(1枚4,000円×12枚)

※畳現状入居の場合、ハウスクリーニングのみ負担

必要書類

● 個人契約

- ① 賃借人(入居者本人)..... 免許証写し
..... 認印
- ② 連帯保証人 印鑑証明書
..... 実印

宮崎県都城市広原町11号6番地1

有限会社 三都ハウス

代表取締役 中村 荘一

TEL 0986-46-1600