

契約金概算計算書

入居日 令和 年 月 日

物件名	国分貸家
-----	------

適 要	金 額	備 考
礼 金	0 円	無し
敷 金	116,000 円	2ヶ月
日割賃料	円	月分日割 家賃58,000円÷30日× 日
賃 料	58,000 円	月分家賃
共 益 費	— 円	
駐 車 場	— 円	2台込
鍵交換	任意 円	
住宅総合保険	15,000 円	2年間
仲介手数料	63,800 円	58,000円×(消費税)
保証会社保証料	29,000 円	家賃等58,000円× 50%~100%
合 計	281,800 円	
手付金	0 円	
残 金	281,800 円	

必要書類

● 個人契約

① 借借人(入居者本人)..... ■ 免許証写し
..... ■ 認印

② 連帯保証人 ■ 印鑑証明書
..... ■ 実印

● 法人契約

① 法人 ■ 会社謄本の写し
..... ■ 会社印鑑証明書
..... ■ 会社実印
..... ■ 代表者印鑑証明書
..... ■ 代表者実印

② 入居者 ■ 免許書写し