

契約金計算書

入居日 令和 年 月 日

物件名	加治佐アパート	
-----	---------	--

適 要	金 額	備 考
礼 金	80,000 円	2ヶ月
敷 金	— 円	無し
日割賃料	円	月分日割 家賃40,000円÷30日×日
賃 料	40,000 円	月分家賃
共 益 費	0 円	込み
口座振替 手数料	円	初回口座引落より 550円/月々
駐 車 場	0 円	2台込み
鍵交換	任意 円	
住宅総合保険(概算)	15,000 円	2年間
仲介手数料	44,000 円	40,000円×(消費税)
保証会社保証料(概算)	20,000 円	家賃40,000円×50%~100%
合 計 (概算)	199,000 円	
手付金	0 円	
残 金 (概算)	199,000 円	

必要書類

● 個人契約

- ① 賃借人(入居者本人)..... ■ 免許証写し
..... ■ 認印
- ② 連帯保証人 ■ 印鑑証明書
..... ■ 実印

● 法人契約

- ① 法人 ■ 会社謄本の写し
..... ■ 会社印鑑証明書
..... ■ 会社実印
..... ■ 代表者印鑑証明書
..... ■ 代表者実印
- ② 入居者 ■ 免許書写し

宮崎県都城市広原町11号6番地1
有限会社 三都ハウス
代表取締役 中村 荘一
TEL 0986-46-1600